BRAVACASA

Mensile

Data 01-2013
Pagina 138
Foglio 1

www.ecostampa.it

LIBERE AGGREGAZIONI

di BARBARA GEROSA

Dal minispazio alla casa su vari piani, una soluzione in moduli prefabbricati di legno da comporre e far crescere nel tempo.

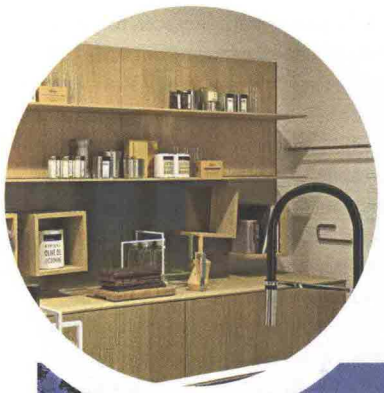
Un'abitazione che cresce in funzione delle necessità e variamente aggregabile. È la proposta Space for Life dell'architetto Marco Piva, presentata, insieme ad altre due residenze sperimentali, in occasione della fiera Made Expo, che si è svolta in ottobre a Milano. Si tratta di un modello prefabbricato messo a punto da Sistem Costruzioni, mentre **l'arredo è a cura, per la gran parte, di Gruppo Euromobil** con le sue divisioni cucina, zona giorno e notte, camera junior e imbottiti.

ANCHE IN ZONA SISMICA

«Questa soluzione flessibile», spiega Marco Piva, «si basa su moduli di tre dimensioni (mini, midi e maxi) che possono essere aggregati tra loro in strutture articolate, per esempio **un piccolo villaggio o un edificio fino a 12 piani**. Il tutto sfruttando il legno, materiale antisismico e rinnovabile». Per realizzarla si è ricorsi al sistema costruttivo Xlam, basato su pannelli di legno massiccio a strati incrociati disposti ortogonalmente fra loro. A chi pensa che un prefabbricato risulti rigido e standardizzato, l'esperto di Sistem Costruzioni, l'ingegner Pierpaolo Casini, risponde che **l'interno si personalizza a piacere, così come il cappotto esterno**, che può avere finiture nei materiali più vari: pietra, ceramica ultrasottile, intonaco e alluminio.

Tempi e costi: un'abitazione di 100 mq può essere fornita chiavi in mano comprese le fondamenta in 4 mesi, mentre per la sola struttura in legno (copertura inclusa) occorrono circa 10 giorni di cantiere. Il prezzo è paragonabile a quello di un edificio tradizionale, senza però onerose variazioni in corso d'opera.

Risparmio energetico: utilizzando i pannelli di legno e isolanti non necessariamente ad alto spessore, si limita il fabbisogno energetico fino a 10 KWh/mq annui. Si ottiene così **una casa che riduce drasticamente la bolletta energetica**.



A lato, il rendering della **CASA PREFABBRICATA** dell'architetto Marco Piva per la mostra Green Home Design. Negli interni, **CUCINA** (nel tondo), **CABINA ARMADIO** e **LETTO** di Gruppo Euromobil.

106435

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.