il Giornale

Quotidiano

Data 23-07-2012
Pagina 32
Foglio 1 / 3

www.ecostampa.it

MADE EXPO 2012 IN FIERA A MILANO-RHO

Materiali e tecnologie per la città del futuro

Alla manifestazione (17-20 ottobre) in primo piano le soluzioni edilizie ecologiche e le pratiche di riqualificazione

Iris Catarsi

Tutti i settori che compongono il mondo delle costruzioni risentono dell'impatto della crisi, ma Made expo è riuscita a salvaguardare le proprie dimensioni anche nell'edizione 2012.

«Questo è stato possibile - spiega Andrea Negri, presidente di Made Eventi srl, organizzatore della rassegna - grazie all'aumento dei comparti che quest'anno saranno presenti e alla fattiva collaborazione con le associazioni di categoria».

Un segno reale che, nonostante tutto, il mondo dei prodotti e delle soluzioni per l'edilizia non smette di produrre innovazioni e di volerle comunicare: «Sono rimasto molto colpito - esemplifica Negri - nell'osservare nuove metodologie per la posa a secco di pavimenti, che consentono sostituzioni di superfici rapide, economiche e garantite in situazioni come i negozi o i centri commerciali dove l'immagine deve essere frequentemente rinnovata».

Made expo ritorna dal 17 al 20 ottobre 2012 nei padiglioni di Fiera Milano Rho. E riparte dal successo della scorsa edizione, che ha registrato oltre 253mila presenze di operatori e professionisti da ogni parte del mondo, con un incremento del 4,7 per cento.

Particolarmente significativi i dati sugli operatori stranieri, che con 31.905 presenze hanno fatto segnare una crescita record pari al 34 per cento.

La manifestazione è organizzata in una federazione di Saloni tematici. Filo conduttore dell'edizione 2012 sono la sostenibilità ambientale e l'efficienza energetica, che troveranno spazio tra i padiglioni della fiera sia con proposte di tecnologie e materiali ecocompatibili e per le energie rinnovabili, sia nei numerosi convegni e appuntamenti in calendario.

Alle soluzioni green è dedicato l'evento **AAA, Agricoltura Alimentazione Architettura** un cantiere verde dove progetti innovativi coniugano sviluppo urbano e rispetto per l'ambiente.

Bioedilizia e soluzioni per l'abitare sostenibile sono al centro anche della mostra **Green Home Design «Abitare il presente»**, che punta a ripetere il successo ottenuto nell'edizione precedente da **Social Home Design**. Questa volta verranno realizzati quattro modelli in scala 1:1 per far toccare con mano i vantaggi che le nuove sfide della sostenibilità offrono a chi vuole affrontare la frontiera dell'architettura green, capace di utilizzare le migliori innovazioni per dare vita a edifici belli da vedere e da vivere. In questa cornice saranno mostrate tre case e un asilo prefabbricati e realizzati dal vivo con sistemi e materiali completamente ecosostenibili.

Made expo insieme al sito specializzato *Edilportale* presentano inoltre **Smart Village**, un evento dedicato interamente alla città del futuro e alle soluzioni tecniche che contribuiscono attivamente alla realizzazione di edifici ecosostenibili e efficienti dal punto di vista energetico.

L'iniziativa **Borghi e Centri Storici** è dedicata alla valorizzazione e alla crescita del territorio italiano con progetti di riqualificazione dei piccoli centri urbani, vero patrimonio da recuperare e riscoprire. Riconfermato anche l'appuntamento con il Forum della Tecnica delle Costruzioni, un momento di confronto e dialogo sulle tematiche più tecniche del mondo delle costruzioni e dell'ingegneria strutturale.

Alle tematiche dell'ecosostenibilità si ispira anche la nuova edizione del concorso **InstantHouse**, che premia i migliori progetti dei giovani delle facoltà di architettura, ingegneria e industrial design di tutto il mondo e che quest'anno è dedicato al «Temporary Housing», una nuova modalità abitativa sempre più diffusa nel territorio metropolitano. Scopo del concorso è quello di dare vita a soluzioni abitative per una nuova tipologia di utenti, i city-users.

In crescita **Components & Contract**, ovvero il salone dei componenti, materiali e tecnologie per il design, il contract e la decorazione di interni. Tra le novità da segnalare anche **Condominio App**, un'area espositiva rivolta al mondo del condominio e degli amministratori.

La rassegna è inoltre partner ufficiale della IV edizione del «Premio Medaglia d'Oro all'Architettura Italiana», organizzato dalla Triennale di Milano in collaborazione con il ministero per i Beni e le Attività culturali: durante la manifestazione fieristica, il vincitore del premio terrà una «lectio magistralis».

Spazio per il business, ma anche un momento di dialogo e di incontro. Così Made expo vuole aiutare gli operatori di tutta la filiera costruzioni a trovare nuove vie verso l'edilizia del futuro.

EFFICIENZA

Insieme a sostenibilità è la parola d'ordine della prossima edizione

SMART VILLAGE

Un evento specifico per realizzare edifici a impatto zero

Materiali e tecnologie per la città del futuro

106435

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

il Giornale

Quotidiano

Data 23-07-2012
Pagina 32
Foglio 2 / 3

www.ecostampa.it

RE+BUILD

Circoli virtuosi: se ne parla a Riva del Garda

Le tematiche della riqualificazione e della gestione sostenibile del patrimonio immobiliare sono destinate a tenere impegnati ricercatori, professionisti, aziende, istituzioni e cittadini nel prossimo futuro. Nuove iniziative di incontro e confronto promettono di mantenere alta l'attenzione verso questi argomenti e possono contribuire a introdurre nuove pratiche virtuose. Tra i nuovi eventi si segnala la Re+build, promosso da Progetto Manifattura e Riva del Garda FiereCongressi per trasformare la sostenibilità in una leva strategica di sviluppo, innovazione e competitività.

L'evento - dal 17 al 19 settembre a Riva del Garda - ospiterà alcuni esperti mondiali in tema di innovazione, ricerca, finanza, facility management, efficientamento energetico: spiegheranno come instaurare circoli virtuosi che permettono di risparmiare risorse ambientali, ma anche di aumentare la sicurezza degli immobili più datati, rivalutando anche il loro valore, e di dare vita a ambienti che possano garantire una maggior salubrità e, quindi, una maggior produttività se si tratta di edifici a uso lavorativo. Tra i relatori più attesi, si segnala Nils Kok, uno dei maggiori esperti a livello internazionale di economia del «green retrofit» (riqualificazione energetica). Kok ha sviluppato lo studio sugli immobili retail costruiti prima del 1990 in 14 Stati degli Usa dove si riscontra il maggior numero di proprietà rinnovate. Secondo lo studio, esiste una relazione tra quanto l'edificio è «green» e il suo valore sul mercato in termini di affitti e di rendita finanziaria.

MCus

Made Expo riparte dal successo della scorsa edizione, che ha registrato oltre 253mila presenze di operatori e professionisti da tutto il mondo

NUOVI MATERIALI

Il cemento per la creatività

L'innovazione dà nuova vita al cemento e ai materiali per le costruzioni. Dalla ricerca Italcementi, infatti, nascono nuovi prodotti per architetti, designer e progettisti che vanno oltre i tradizionali «confini» dell'edilizia e sono in grado, grazie alle loro qualità estetiche e tecnologiche, di modellarsi per creare nuovi elementi per l'arredo esterno in giardini, parchi, vialetti, zone 30.

Dalle sedute luminose in i.light, il cemento trasparente, alle panchine decorative in Effix Design, il cemento per l'arte, fino alle aiuole di contenimento per gli alberi e alle piste ciclabili con i.idro Drain, il cemento drenante.

Questi e altri prodotti saranno esposti nello stand Italcementi al Made expo 2012.

106435

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

il Giornale

Quotidiano

Data 23-07-2012
Pagina 32
Foglio 3 / 3

www.ecostampa.it

DALLA RASSEGNA UNA PROPOSTA

Più sicurezza con il «libretto sismico del costruito»

Le linee guida per una certificazione che potrebbe incidere anche sulle rendite catastali

I fenomeni sismici che hanno colpito negli ultimi mesi l'Emilia hanno riaperto il dibattito sulla sempre più urgente necessità di messa in sicurezza del territorio e degli immobili, civili e industriali.

Un tema a cui Made expo ha sempre attribuito molta importanza e su cui gli esponenti della manifestazione fieristica tornano a porre l'attenzione con iniziative e proposte di sensibilizzazione verso le istituzioni.

I promotori di Made expo sostengono la necessità di sviluppare un'efficace azione di riqualificazione immobiliare, sia dal punto di vista della sostenibilità ambientale, ma soprattutto per quanto riguarda la sicurezza.

In quest'ottica la manifestazione promuove l'istituzione del «libretto sismico del costruito», un documento tecnico che valuti il danno atteso dell'edificio in funzione delle sollecitazioni derivanti da eventi sismici con determinati periodi di ritorno.

«In collaborazione con architetti e ingegneri - spiega Andrea Negri, presidente di Made eventi srl - stiamo mettendo a punto la parte tecnico-scientifica di questo progetto che mira a diventare un disegno di legge. Agire in maniera preventiva per limitare i danni causati da un terremoto è possibile e potrebbe incidere anche sul modo di calcolare le rendite catastali, premiando chi ha effettuato determinati investimenti. Soprattutto nella prospettiva che ci siano sempre meno soldi pubblici da destinare alle ricostruzioni».

Made expo, insomma, non si limita a promuove l'utilizzo di tecnologie innovative e di materiali altamente performanti per sviluppare progetti di riqualificazione e di costruzioni sicure, in grado di migliorare lo stato del patrimonio immobiliare.

Per affrontare una nuova politica del costruire, l'evento intende sensibilizzare gli amministratori pubblici e le imprese su un nuovo concetto di gestione del patrimonio immobiliare e sulla necessità di formare personale qualificato in grado di affrontare le nuove sfide dell'edilizia sostenibile e sicura, di fronteggiare il cambiamento di prospettive già in atto.

«Made expo e tutta la filiera costruzioni sono unite nel voler sottoporre al governo la creazione di incentivi che permettano di sgravare o agevolare la ristrutturazione di edifici secondo le più attuali tecniche costruttive» aggiunge il presidente Andrea Negri.

«Questo non solo stimolerebbe un approccio di tipo preventivo, ma consentirebbe un minor intervento diretto del governo a seguito di calamità naturali. Inoltre, una politica di incentivi per la messa in sicurezza degli immobili porterebbe nuovo impulso all'edilizia e andrebbe a innescare un percorso virtuoso di qualità per le nuove costruzioni e per il recupero dell'esistente».

Importante apertura sul fronte incentivi da parte del ministro dell'Ambiente, Corrado Clini, che starebbe lavorando nel contesto del Decreto governativo sulla Crescita per confermare l'estensione della norma relativa alle ristrutturazioni fatte con criteri antisismici.

La norma attiverebbe investimenti aggiuntivi per 350 milioni di euro. Grazie a questa iniziativa, il prossimo anno si prevede che la crescita degli investimenti potrebbe portare un maggior gettito per il governo pari a 47 miliardi di euro.

IrCat

APPROCCIO PREVENTIVO

Tra gli altri vantaggi, ridurrebbe l'intervento diretto del governo a seguito di calamità naturali

Andrea Negri

106435

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.